



# CITTÀ DI MERCATO S. SEVERINO

PROVINCIA DI SALERNO

Determinazione del Funzionario Responsabile dell'Area **Terza**

Prot.n. 5 del 10/09/2021	Oggetto: PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO. CUP J19J21015080001 - AFFIDAMENTO INCARICO PER DIREZIONE LAVORI - CIG Z0C330178E
-----------------------------	--

AREA FUNZIONALE	3 <sup>a</sup> AREA LL.PP. - Salute e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro
SERVIZIO PROPONENTE	Servizio II: Esecuzione LL.PP

DETERMINA N. 522 DEL 13 SET. 2021

## IL RESPONSABILE DELL' AREA

### PREMESSO CHE:

- che con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 24 e n. 25 del 12 novembre 2020 sono stati approvati rispettivamente il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2020-2022;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 dell' 11 febbraio 2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 e che con il medesimo atto il funzionario Responsabile dell'Area è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal vigente regolamento di contabilità;
- che la manutenzione straordinaria degli edifici del patrimonio comunale costituisce priorità urgente ed indifferibile per l'Amministrazione Comunale, sia per la salvaguardia della pubblica incolumità, che per garantirne il decoro;
- che pervengono all'Ente continue richieste di intervento, da quelli più piccoli e puntuali a quelli più sostanziali e diffusi, da eseguire quasi sempre con urgenza per evitare ulteriori pericoli e danni;
- che, per garantire il raggiungimento e il mantenimento di livelli manutentivi adeguati alle caratteristiche funzionali degli edifici interessati, è necessario eseguire un numero di interventi non programmabili e/o preventivabili e, pertanto, tale da non consentire di predisporre in tempi ragionevoli singole procedure di affidamento per la scelta del contraente;
- che, tra gli immobili di proprietà, vi è la Caserma dei Carabinieri del Comune di Mercato San Severino via Delle Puglie 49, provincia di Salerno, immobile per il quale urge l'esigenza di lavorazioni finalizzate a conservare e migliorare le caratteristiche prestazionali dell'involucro;
- che l'importanza delle forze dell'ordine sul territorio, giustifica l'interesse e la necessità di conservare e migliorare le caratteristiche energetiche dell'edificio sede della Caserma in modo che prosegua nel tempo il risparmio economico nella gestione annuale con un significativo miglioramento dell'ambiente a favore di un comfort ottimale per gli utenti;
- che, secondo le indicazioni dell'Amministrazione e a seguito delle opportune valutazioni tecnico normative, l'Area 3<sup>a</sup> AREA LL.PP. - Salute e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro ha elaborato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, il progetto esecutivo denominato " PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO - CUP J19J21015080001", per complessivi € 260.000,00 (di cui € 182'532,93 per lavori ed € 77'467,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- che detti lavori di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico sono lavorazioni finalizzate a conservare e migliorare le caratteristiche prestazionali dell'involucro;
- che con deliberazione della G.C. N.118 del 03.08.2021 è stata approvata la suddetta progettualità anche ai fini dell'inserimento nello strumento di programmazione dell'Ente;
- che con Decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 (G.U. n. 289 del 20/11/2020) al Comune di Mercato San Severino è stato assegnato il contributo pari ad € 260.000,00 per l'anno 2021 per opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale, come da posizione n. 284 di cui all' Allegato D) connesso allo stesso;
- che all'art. 4 del citato Decreto 2020 sono esplicitati i casi di revoca del finanziamento tra cui il mancato rispetto del termine previsto per l'inizio dei lavori fissato per il 15/09/2021 e, pertanto, **è urgente ed improcrastinabile procedere all'esecuzione dell'intervento al fine di non perdere il finanziamento concesso;**



- che con Determinazione n. 501 del 31/08/2021, è stata avviata la procedura di affidamento dell'esecuzione dei lavori descritti in premessa e meglio individuati nella documentazione tecnica di cui agli elaborati di progetto, approvato con D.G.C. N.118 del 03.08.2021, dell'importo complessivo di € 182.532,93 oltre I.V.A. al 22%;

**DATO ATTO CHE:**

- l'intervento di che trattasi risulta inserito nello strumento di programmazione dell'Ente e nell'elenco dei lavori da eseguire nell'annualità 2021 giusta Deliberazione della Giunta Comunale N.121 del 18.08.2021;
- la somma pari ad € 260.000,00 è prevista e trova copertura nell'adottato schema di bilancio 2021/2023, esercizio finanziario 2021, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del 27 agosto 2021;

**CONSIDERATO** che in previsione dell'avvio dei suddetti lavori risulta necessario affidare l'incarico per l'attività di direzione dei lavori e coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione;

**RILEVATO** che risulta pertanto necessario dar corso alle procedure finalizzate all'affidamento del servizio tecnico di direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza, e preso atto della carenza di organico dell'Ente, l'incarico deve essere affidato ad altro soggetto di cui al comma 1 dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016, e secondo le procedure di legge;

**CONSIDERATO CHE:**

- ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M.17.06.2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara, calcolate su un importo di € 911'966,00:
  - o Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art.148, d.P.R. 207/10)  $(V:182532.00 \times P:10.861\% \times G:0.95 \times Q:0.320) = 6'026,60$
  - o Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005e s.m.i.)  $(V:182532.00 \times P:10.861\% \times G:0.95 \times Q:0.030) = 564,99$
  - o Qcl.10a: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).  $(V:182532.00 \times P:10.861\% \times G:0.95 \times Q:0.045) = 847,49$
  - o Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)  $(V:182532.00 \times P:10.861\% \times G:0.95 \times Q:0.040) = 753,33$
  - o Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)  $(V:182532.00 \times P:10.861\% \times G:0.95 \times Q:0.250) = 4708,28$
  - o Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP) 3'225,18;

Per complessivi € 16'125,88 oltre cassa ed IVA;

- l'importo complessivo delle spese tecniche del progetto in parola, riportato nel QTE approvato con deliberazione della G.C. N.118 del 03.08.2021, è pari ad € 14.690,75;
- tutte le competenze professionali devono essere previste, nel loro esatto ammontare, nel quadro economico generale di spesa del progetto, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

**RICHIAMATO:**

- il decreto legislativo 18.04.2016, n. 50 recante il nuovo codice degli appalti pubblici e, in particolare: - l'articolo 30 che detta i principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti e delle concessioni;
- l'articolo 31, comma 8, che prevede, tra l'altro, che i servizi tecnici di importo pari o inferiore a euro 40.000,00 possono essere affidati in via diretta;
- l'articolo 36 che regola gli affidamenti di contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare l'art. 36 co 2 del D.Lgs 50/2016 come modificato dall'art. 1 co 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificato dall'art. 51 del Decreto legge n. 77 del 2021, convertito con Legge n. 108/2021, che recita:  
*"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
  - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, **di importo inferiore a 139.000 euro**. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- l'articolo 46 che elenca gli operatori economici ai quali possono essere affidati servizi tecnici attinenti ingegneria e architettura;
- l'articolo 157 comma 3 che vieta l'affidamento di servizi attinenti all'ingegneria e l'architettura con modalità diverse da quelle dettate dal codice;



**DATO ATTO**, pertanto, che l'affidamento del presente incarico avviene nel rispetto della normativa che prevede in caso di incarico di corrispettivo presunto inferiore a quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lettera "a" in materia di affidamento diretto da parte del responsabile unico del procedimento;

**VISTE** le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal consiglio dell'Autorità nazionale anticorruzione con delibera n. 973 del 14 settembre 2016;

**VISTO** in particolare il paragrafo 1.3.1 delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 40.000, che prevede quanto segue: "1.3.1. Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra l'Ente e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso";

**CONSIDERATO** che l'ing. Giancarlo De Matteo, nato in SALERNO il 09.08.1971 e residente in Mercato S. Severino (SA) al Corso A. Diaz n. 10, in qualità di titolare dello Studio singolo professionale sito in Mercato S. Severino (SA) alla Via Campo Sportivo n. 41, codice fiscale DMTGCR71M09H703T e Partita IVA n. 04578950653, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 4796, ha presentato in data 03.09.2021, un'offerta per le finalità di cui sopra, pari ad € 12'537,87 (22,25% di ribasso) oltre INARCASSA e IVA al 22%, e quindi per complessivi € 15'908,05;

**VISTO** il curriculum vitae dell'ing. Giancarlo De Matteo, agli atti d'ufficio;

**VISTO** il Decreto sindacale n. 21 del 30.07.2021 di conferimento dell'incarico di responsabile della P.O. e richiamata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

**RITENUTO** che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

**VISTO:**

- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la legge 15 maggio 1997, n. 127;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**ATTESO** che il presente provvedimento è conforme alle prescrizioni del D.Lgs. N.33/2013;

#### DETERMINA

1. La premessa motivata è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di affidare** all'ing. Giancarlo De Matteo, nato in SALERNO il 09.08.1971 e residente in Mercato S. Severino (SA) al Corso A. Diaz n. 10, in qualità di titolare dello Studio singolo professionale sito in Mercato S. Severino (SA) alla Via Campo Sportivo n. 41, codice fiscale DMTGCR71M09H703T e Partita IVA n. 04578950653, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 4796, l'incarico di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in esecuzione dell'intervento relativo ai "PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO. CUP J19J21015080001", per un importo pari ad € 12'537,87 oltre INARCASSA e IVA al 22%, e quindi per complessivi € 15'908,05;
3. **di dare atto** che al finanziamento della spesa complessiva di € 15'908,05, trova copertura nel quadro tecnico economico di cui all'appalto approvato con Decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 (G.U. n. 289 del 20/11/2020);
4. **di precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
  - a) l'oggetto e il fine che si intende perseguire è l'affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dell'intervento denominato "PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO. CUP J19J21015080001";
  - b) le clausole essenziali sono: durata dell'affidamento per il periodo di esecuzione dell'intervento di cui al punto a) e pagamento delle prestazioni entro 30 giorni dall'emissione del documento fiscale;
  - c) il contratto verrà perfezionato mediante sottoscrizione del disciplinare d'incarico il cui schema è allegato al presente provvedimento;
  - d) la modalità di scelta del contraente è quella della trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - e) in relazione alla procedura in argomento è stato richiesto all'A.N.A.C. il codice SMART CIG Z0C330178E;
5. **di dare atto** che il Comune di Mercato S. Severino, durante l'esecuzione del contratto con il professionista, si riserva di verificare il permanere del possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 80 del codice dei contratti;



6. **di dare atto** che con provvedimento successivo all'approvazione del Bilancio, sarà perfezionata la procedura di cui al presente atto;
7. **di pubblicare** la presente determinazione ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;
8. **di pubblicare** il presente atto ai sensi dell'art. 23 del D.to Lgs 20 aprile 2013 n. 33 sulla home page del sito informatico dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente;
9. **di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Vincenzo Catenazzo, e gli atti sono depositati presso la 3^ AREA LL.PP. - Salute e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro;
10. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

**Il Responsabile dell'AREA**  
**Ing. Vincenzo Catenazzo**



Firmato digitalmente da:  
**CATENAZZO VINCENZO**  
Firmato il 13/09/2021 11:20  
Seriale Certificato: 203565  
Valido dal 05/03/2021 al 05/03/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA





VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**DETERMINA DELLA 3<sup>A</sup> AREA N. 5/LL.PP. DEL 10.09.2021**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art.183 comma 7 del TUEL,  
**ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determina.

**IMPEGNI DI SPESA**

Impegno	Anno / Sub	Gestione	Capitolo	Articolo	Miss/Progr Piano dei Conti	Importo

Mercato S. Severino, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Antonietta ESPOSITO

**A CURA DEL RESPONSABILE DELL'AREA PROPONENTE :**

PROVVEDIMENTI DIRIGENZIALI EX ARTT. 26 E 27 D.LGS. 33/2013  
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE : ART. 26 E 27

☒

ART. 1 COMMA 32, D.LGS. 190/2012  
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE : ART. 37

☒

Firmato digitalmente da:  
CATENAZZO VINCENZO  
Firmato il 13/09/2021 11:19  
Seriale Certificato: 203565  
Valido dal 05/03/2021 al 05/03/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
Ing. Vincenzo Catenazzo

In data **11 3 SET 2021** copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile del Servizio Finanziario

Mercato S. Severino, li **11 3 SET 2021** .....



Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria  
- rag. Vincenzo Ranisi -