



CITTÀ DI MERCATO S. SEVERINO

PROVINCIA DI SALERNO

Determinazione del Funzionario Responsabile dell'Area Terza

Prot.n. 2
del 31/08/2021

Oggetto: PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO. CUP J19J21015080001 - CIG 8884059D66 - DETERMINA A CONTRARRE

AREA FUNZIONALE

3^A AREA LL.PP. - Salute e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

SERVIZIO PROPONENTE

Servizio II: Esecuzione LL.PP

DETERMINA N. 501 DEL 31 AGO. 2021

IL RESPONSABILE DELL' AREA

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 19.04.2019, è stato approvato il Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2019 - 2021;
- che con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 24 e n. 25 del 12 novembre 2020 sono stati approvati rispettivamente il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2020-2022;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 dell' 11 febbraio 2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 e che con il medesimo atto il funzionario Responsabile dell'Area è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal vigente regolamento di contabilità;
- che la manutenzione straordinaria degli edifici del patrimonio comunale costituisce priorità urgente ed indifferibile per l'Amministrazione Comunale, sia per la salvaguardia della pubblica incolumità, che per garantire il decoro;
- che pervengono all'Ente continue richieste di intervento, da quelli più piccoli e puntuali a quelli più sostanziali e diffusi, da eseguire quasi sempre con urgenza per evitare ulteriori pericoli e danni;
- che, per garantire il raggiungimento e il mantenimento di livelli manutentivi adeguati alle caratteristiche funzionali degli edifici interessati, è necessario eseguire un numero di interventi non programmabili e/o preventivabili e, pertanto, tale da non consentire di predisporre in tempi ragionevoli singole procedure di affidamento per la scelta del contraente;
- che, tra gli immobili di proprietà, vi è la Caserma dei Carabinieri del Comune di Mercato San Severino via Delle Puglie 49, provincia di Salerno, immobile per il quale urge l'esigenza di lavorazioni finalizzate a conservare e migliorare le caratteristiche prestazionali dell'involucro;
- che l'importanza delle forze dell'ordine sul territorio, giustifica l'interesse e la necessità di conservare e migliorare le caratteristiche energetiche dell'edificio sede della Caserma in modo che prosegua nel tempo il risparmio economico nella gestione annuale con un significativo miglioramento dell'ambiente a favore di un comfort ottimale per gli utenti;
- che, secondo le indicazioni dell'Amministrazione e a seguito delle opportune valutazioni tecnico normative, l'Area 3^A AREA LL.PP. - Salute e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro ha elaborato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, il progetto esecutivo denominato " PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO - CUP J19J21015080001", per complessivi € 260.000,00 (di cui € 182'532,93 per lavori ed € 77'467,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- che detti lavori di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico sono lavorazioni finalizzate a conservare e migliorare le caratteristiche prestazionali dell'involucro;
- che con deliberazione della G.C. N.118 del 03.08.2021 è stata approvata la suddetta progettualità anche ai fini dell'inserimento nello strumento di programmazione dell'Ente;
- che con Decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 (G.U. n. 289 del 20/11/2020) al Comune di Mercato San Severino è stato assegnato il contributo pari ad € 260.000,00 per l'anno 2021 per opere

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINA DELLA 3^A AREA N. 2/UT DEL 31/08/2021

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art.183 comma 7 del TUEL, ATTESTA la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determina.

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Anno / Sub	Gestione	Capitolo	Articolo	Miss/Progr Piano dei Conti	Importo

Mercato S. Severino, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Antonietta ESPOSITO

A CURA DEL RESPONSABILE DELL'AREA PROPONENTE :

PROVVEDIMENTI DIRIGENZIALI EX ARTT. 26 E 27 D.LGS. 33/2013
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE : ART. 26 E 27

X

ART. 1 COMMA 32, D.LGS. 190/2012
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE : ART. 37

X

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Ing. Vincenzo Catenazzo

In data 31 AGO. 2021 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile del Servizio Finanziario

Mercato S. Severino, li 31 AGO. 2021

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria
- Rag. Vincenzo Ranisi -

pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale, come da posizione n. 284 di cui all' Allegato D) connesso allo stesso;

- che all'art. 4 del citato Decreto 2020 sono esplicitati i casi di revoca del finanziamento tra cui il mancato rispetto del termine previsto per l'inizio dei lavori fissato per il 15/09/2021 e, pertanto, **è urgente ed improcrastinabile procedere all'esecuzione dell'intervento al fine di non perdere il finanziamento concesso**;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento di che trattasi risulta inserito nello strumento di programmazione dell'Ente e nell'elenco dei lavori da eseguire nell'annualità 2021 giusta Deliberazione della Giunta Comunale N.121 del 18.08.2021;
- la somma pari ad € 260.000,00 è prevista e trova copertura nell'adottato schema di bilancio 2021/2023, esercizio finanziario 2021, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del 27 agosto 2021;

CONSIDERATO CHE:

- che è necessario procedere all'esecuzione di interventi tesi a garantire la riqualificazione ed evitare il deperimento degli edifici comunali ed eludere danni per l'Ente, oltre che a salvaguardare il decoro e l'immagine dell'Ente stesso;
- che detto progetto rispecchia la volontà dell'amministrazione in ordine alle finalità e agli obiettivi da perseguire.

VISTO:

- il progetto esecutivo, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed avente ad oggetto "PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO", a firma dell'Ing. Vincenzo Catenazzo, dell'U.T.C., per un importo complessivo di € 260'000,00, di cui € 153'159,26 per lavori a base d'asta ed € 29.373,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per lavori, ed € 77'467,07 per somme a disposizione dell'amministrazione, come esplicitato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
	Voci di Costo	Importo al netto dell'IVA
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 153 159,26
A2	Costi per la sicurezza	€ 29 373,67
A	Importo Totale dei Lavori	€ 182 532,93
B1	Oneri di Discarica	€ 6 000,00
B2	Spese tecniche relative alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dipendenti	€ 14 690,75
B3	Accantonamenti per incentivi art. 113 Dlg 50/2016	€ 1825,32
B4	Spese pubblicità e/o stampe	€ 400,00
B5	Imprevisti 4% di A	€ 7 301,32
B6	IVA ed eventuali altre imposte:	
B6.1	- C.N.P.A.I.A. 4% di B2	587,63
B6.2	- I.V.A. sui lavori 22% di A+B1+B4+B5	43 300,81
B6.3	- I.V.A. su spese tecniche 22%	3 361,24
B	Totale Somme a Disposizione	€ 77 467,07
	Totale Costo intervento	€ 260 000,00

e composto dai seguenti elaborati:

TAV	Elaborato	Scala
00	Elenco elaborati	
R01	Relazione Tecnica Generale – Quadro Economico	
G01	Stralci planimetrici	
G02	Grafici Architettonici	Scala Varia
C01	Computo Metrico Estimativo	Scala Varia
C02	Computo Oneri Sicurezza	
C03	Stima Incidenza Sicurezza	

LL.PP. - Salute e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro, ai sensi degli artt. 4,5,6 della legge 241/1990 e ss.mm.ii. e che per lo stesso non sussistono conflitti di interesse rispetto al presente provvedimento;

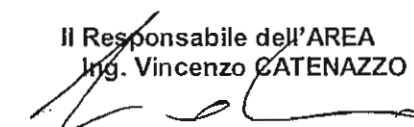
- Il Codice identificativo di gara CIG attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) è: **8884059D66**;
- la spesa dell'intervento pari a € 260'000,00, trova copertura con le somme previste nel quadro economico del progetto finanziato mediante Decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 (G.U. n. 289 del 20/11/2020) in base al quale al Comune di Mercato San Severino è stato assegnato il contributo pari ad € 260.000,00 per l'anno 2021 per opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale, come da posizione n. 284 di cui all' Allegato D) connesso allo stesso;

14. **di pubblicare** la presente determinazione ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;

15. **di pubblicare** il presente atto ai sensi dell'art. 23 del D.to Lgs 20 aprile 2013 n. 33 sulla home page del sito informatico dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente;

16. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

Il Responsabile dell'AREA
Ing. Vincenzo CATENAZZO



C04	Elenco Prezzi – Analisi Prezzi	
CS01	Capitolato Speciale di Appalto	
S01	Piano Sicurezza e Coordinamento - Cronoprogramma	

- il Verbale di Verifica e Validazione redatti ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 del Progetto Esecutivo, datati 03/08/2021, in atti d'ufficio;
- l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone alla lett.c): *per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*

VISTO l'elenco degli Operatori individuati ai quali richiedere i preventivi, nel rispetto del principio di rotazione, agli atti del competente ufficio nel rispetto di quanto previsto;

VISTO l'art. 37, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, che recita: *"le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica,";*

DATO ATTO che l'art. 216 comma 10 dispone che: *"fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221,";*

VISTO l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici,

CONSIDERATO che il Comune di Mercato S. Severino è abilitato ad operare con la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), istituita tra i Comuni di Nocera Inferiore (ente capofila), Angri, Mercato S. Severino e Castel S. Giorgio - Codice Fiscale Amministrazione competente CF AVCP-000108E;

RITENUTO di avviare la procedura di scelta del contraente tramite procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante l'utilizzo della piattaforma messa a disposizione dall'Ente Capofila della C.U.C., e pertanto le offerte vanno inviate alla piattaforma e-procurement DigitalPA <https://cucnocerainferioreangri.acquistitelematici.it/>;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante "Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»,";

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

- **FINE ED OGGETTO:** Intervento denominato Appalto per i lavori di cui al "PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO", dell'importo complessivo di € 260'000,00, di cui € 153'159,26 per lavori a base d'asta ed € 29.373,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per lavori, ed € 77'467,07 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- **FORMA DEL CONTRATTO:** Atto pubblico amministrativo o scrittura privata, stipulato in modalità elettronica;
- **CLAUSOLE ESSENZIALI:** Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara;
- **PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** procedura negoziata (art. 1, comma 2, lettera c) sebbene modificato con Legge 120/2020 e successivamente con legge 108/2021) previa consultazione di un numero di dieci operatori selezionati con rotazione attingendo a elenchi;
- **CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE:** Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo;

ACQUISITO il CIG della procedura n. **8884059D66**, al fine della tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;

ACQUISITO per l'intervento di che trattasi il seguente codice CUP **J19J21015080001**;



VISTO il Decreto sindacale n. 21 del 30.07.2021 di conferimento dell'incarico di responsabile della P.O. e richiamata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

RITENUTO che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO:

- la Legge 136/2010;
- il D.Lgs 159/2011;
- la Legge n. 241/91;
- il D.Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs.n.165/2001;
- Il D.Lgs.n. 118 del 2011 in materia di armonizzazione di sistemi contabili;
- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni "Amministrazione trasparente";
- il D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (Codice in materia dei dati personali);
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207(nelle parti non abrogate dal D.Lgs. n. 50/20016);
- il D.M. 49/2018;
- la legge 15 maggio 1997, n. 127;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

ATTESO che il presente provvedimento è conforme alle prescrizioni del d. lgs. N.33/2013;

DETERMINA

1. La premessa motivata è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di adottare** la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,
3. **di approvare** il progetto esecutivo, in atti di ufficio, inerente i "PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO" redatto dal personale della 3^a AREA LL.PP. - Salute e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro - Servizio II: Esecuzione LL.PP, costituito dagli elaborati precedentemente elencati;
4. **di approvare**, altresì, la documentazione di gara, in atti depositata, predisposta dalla 3^a AREA LL.PP. - Salute e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro - Servizio II: Esecuzione LL.PP, per l'espletamento della procedura consistente nel Disciplinare e nella relativa Documentazione;
5. **di avviare** la procedura di affidamento dell'esecuzione dei lavori descritti in premessa e meglio individuati nella documentazione tecnica di cui agli elaborati di progetto, approvato con D.G.C. N.118 del 03.08.2021, dell'importo complessivo di € 182 532,93 oltre I.V.A. al 22%;
6. **di approvare** l'elenco degli operatori economico da invitare alla procedura in oggetto, agli atti dell'ufficio, contenete le ditte individuate, secondo i principi di rotazione, che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53, comma 2 lettera b), del Codice dei Contratti Pubblici, non è soggetto a pubblicazione all'Albo (differimento dell'accesso);
7. **di indire** una procedura di selezione avente ad oggetto il "PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI MERCATO SAN SEVERINO" rivolta a n. dieci operatori economici iscritti negli elenchi di cui alla Determinazione del Responsabile dell'Area Segreteria – AA.GG. ed istituzionali n.291 del 28.05.2021;
8. **di stabilire** che l'aggiudicazione avverrà con l'applicazione del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base d'asta pari a € 182 532,93 oltre I.V.A. al 22% (di cui € 153 159,26 per lavori oltre € 29 373,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), nel rispetto di quanto previsto negli atti di gara, con precisazione che si procederà all'aggiudicazione del servizio anche in caso di una sola offerta valida e con l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del codice delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi del comma 2 e 2 bis del medesimo articolo (*fino al 30 dicembre 2021, nelle procedure negoziate l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, in luogo di 10, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020*);
9. **di stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/200, le scelte discrezionali specifiche in narrativa;
10. **di fissare**, atteso il rischio di perdita del finanziamento legato agli obblighi di consegna dei lavori entro e non oltre il 15 Settembre 2021, il termine non inferiore a giorni 7 per la ricezione delle offerte;
11. **di dare atto** che l'aggiudicazione della gara avverrà direttamente da parte del Responsabile del Procedimento;
12. **di mandare** all'Ufficio Gare, Appalti e Contratti la predisposizione dei successivi e consequenziali atti;
13. **di dare atto** che:
 - il Responsabile del Procedimento di che trattasi è l'ing. Vincenzo Catenazzo Responsabile della 3^a AREA