



# CITTÀ DI MERCATO S. SEVERINO

PROVINCIA DI SALERNO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINA DELLA 4ª AREA N. DEL 10/01/23

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art.183 comma 7 del TUEL, **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determina.

## IMPEGNI DI SPESA

| Impegno | Anno / Sub | Gestione | Capitolo | Articolo | Miss/Progr.<br>Piano dei Conti    | Importo      |
|---------|------------|----------|----------|----------|-----------------------------------|--------------|
| 6       | 2023       | C2       | 20060    | 1        | Miss. 1 Prog. 5<br>PdC 2.02.01.09 | € 140.836,80 |

Mercato S. Severino, li 17 GEN 2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Antonietta ESPOSITO

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile del Servizio Finanziario

Mercato S. Severino, li 17 GEN 2023

Il Responsabile Ufficio Segreteria  
- Dr. Cosimo Salvati -

## DETERMINA DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'AREA QUARTA

|                  |  |
|------------------|--|
| Prof. n. 6       | OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE SICUREZZA E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO PER L'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO LIONS CLUB PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI SERVIZI ALLA FAMIGLIA - CUP: J15E22000310006 - CIG: 9486569464 |
| data: 10/01/2023 |  |



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## IL RESPONSABILE DELL'AREA 4ª

Determina n. 11 del 17 GEN 2023

**VISTO** che con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 42 e n. 43 del 19/09/2022 sono stati approvati rispettivamente il Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024;

**VISTO** che con Deliberazione G.C. n. 212 del 07/10/2022, ad oggetto "Esercizio provvisorio anno 2022 - Approvazione del piano esecutivo di gestione provvisorio (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000)", è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio dell'esercizio 2022, predisposto, ai sensi del d. Lgs. n. 118/2011, sulla base delle previsioni definitive del bilancio di previsione finanziario 2022-2024, annualità 2022;

**VISTO** l'avviso, pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo, che ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia;

**PRESO ATTO** che la dotazione finanziaria complessiva del suddetto avviso è pari ad € 3.000.000.000,00, di cui € 2.400.000.000,00 destinati al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni ed € 600.000.000,00 al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni e finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

**VISTO** il decreto del Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'istruzione - Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione, del 31 marzo 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'11 aprile 2022 - Serie generale n. 85, recante ammissione in via definitiva a finanziamento di alcuni enti locali che hanno presentato richieste di contributo, per il quinquennio 2021-2025, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

**VISTA** la Delibera di Giunta n. 62 del 29/03/2022 dove si approvava in linea tecnica il progetto definitivo la "Demolizione dell'edificio Lions Club per la realizzazione del centro polifunzionale di servizi alla famiglia/asilo nido in Via Paolo Borsellino";

**PRESO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Antonio D'Amico, in quanto Responsabile dell'Area n. 4 Tecnica Comunale;

**VISTA** la sottoscrizione dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori in data 30 Ottobre 2022;

**DATO ATTO che:**

- è stata effettuata una ricognizione interna per verificare la disponibilità da parte del personale dipendente dell'amministrazione, in possesso, di adeguata professionalità, ad assumere i servizi di Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinatore della sicurezza;
- dalla suddetta ricognizione è emersa la carenza in organico di personale tecnico qualificato per lo svolgimento dei suddetti servizi, nonché la indisponibilità per applicazione ai rispettivi compiti di Ufficio;
- si è proceduto, in data 22 Novembre 2022, ad una procedura negoziata, ex art. 51 del D.L. 77/2021, tramite piattaforma MEPA (RDO n. 3309147) per un importo a base di gara pari a € 111.539,00 oltre IVA e cassa previdenziale, ove prevista;
- è stato invitato, secondo il principio di rotazione, l'Ing. Lanzetta Alberico, libero professionista con studio in Mercato San Severino alla Via Rimembranza, n. 10, P.IVA 02525380651, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Salerno n. 2323, inserito nell'elenco dei professionisti esperti per il conferimento di incarichi fiduciari attinenti all'architettura, l'ingegneria, l'archeologia e affini (short list), giusta determina dirigenziale n. 85 del 26 Febbraio 2020;
- in data 25 Novembre 2022, l'ing. Lanzetta Alberico, libero professionista con studio in Mercato San Severino alla Via Rimembranza, n. 10, P.IVA 02525380651, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Salerno n. 2323, per la procedura in argomento (RDO n. 3309147), tramite piattaforma MEPA, offriva un importo ribassato pari a € 111.000,00 oltre cassa previdenziale e IVA, ove prevista, per la "Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinatore Sicurezza" - "Intervento di demolizione dell'edificio Lions Club per la realizzazione del centro polifunzionale di servizi alla famiglia" CUP: J15E22000310006 - CIG: 9486569464;

**RITENUTO** di prendere atto delle risultanze della RDO n. 3309147 su piattaforma MEPA;

**RILEVATO** che in virtù di quanto statuito dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti, è stata attivata la procedura di verifica del possesso dei requisiti di ordine generale per l'ing. Lanzetta Alberico, libero professionista con studio in Mercato San Severino alla Via Rimembranza, n. 10, P.IVA 02525380651, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Salerno n. 2323;

**VISTA** la Determina di Proposta di Aggiudicazione n. 695 del 01/12/2022 con la quale si prendeva atto dell'Offerta Economica, pervenuta tramite piattaforma MEPA, n. 3309147 per un importo pari a € 111.000,00 oltre cassa previdenziale e IVA, ove prevista, per la "Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinatore Sicurezza - "Intervento di demolizione dell'edificio Lions Club per la realizzazione del centro polifunzionale di servizi alla famiglia" CUP: J15E22000310006 - CIG: 9486569464;

**RITENUTO** di dover procedere alla sottoscrizione del contratto in seguito alle verifiche effettuate, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii attraverso la consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico ANAC di eventuali annotazioni e del documento unico di regolarità contributiva;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 36 del 10/10/2022 di conferimento dell'incarico di Responsabile della P.O. e successive proroghe, richiamata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art.107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 78 dello Statuto Comunale;

**VISTI** gli artt. 17, 18 e 19 del regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**RITENUTO** che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento non ha rilevato né segnalato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi;

**ATTESO** che il presente provvedimento è conforme alle prescrizioni del D. Lgs. n. 33/2013;

**DETERMINA**

1. **DI DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI PRENDERE ATTO** del Documento di Offerta Economica ricevuto in data 25 Novembre 2022 con RDO n. 3309147, inerente alla procedura per la "Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinatore Sicurezza - "Intervento di Demolizione dell'edificio Lions Club per la realizzazione del centro polifunzionale di servizi alla famiglia" CUP: J15E22000310006 - CIG: 9486569464;
3. **RITENUTO** di dover procedere alla sottoscrizione del contratto in seguito alle verifiche effettuate, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;
4. **DI AGGIUDICARE** all'Ing. Lanzetta Alberico, libero professionista con studio in Mercato San Severino alla Via Rimembranza, n. 10, P.IVA 02525380651, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Salerno n. 2323 l'Incarico per la Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinatore Sicurezza - "Intervento di Demolizione dell'edificio Lions Club per la realizzazione del centro polifunzionale di servizi alla famiglia" CUP: J15E22000310006 - CIG: 9486569464;
5. **CHE** il programma dei pagamenti di cui al presente impegno di spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica e con le disposizioni previste dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
6. **DI IMPEGNARE** la somma di € 111.000,0 oltre cassa e IVA, per un totale di € 140.836,80 a favore dell'Ing. Lanzetta Alberico, libero professionista con studio in Mercato San Severino alla Via Rimembranza, n. 10, P.IVA 02525380651, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Salerno n. 2323, sul Capitolo di bilancio n. 20060, Missione n. 1, Programma n. 5, Piano dei conti n. 2.02.01.09;
7. **CHE** il Responsabile del Procedimento (RUP) ai sensi degli art. 4, 5 e 6 della legge 241/1990 e s.m.i. è l'arch. Antonio D'Amico, Responsabile della 4^ Area Tecnica Comunale, e che non sussistono cause di incompatibilità ai sensi del Codice di comportamento dell'Ente e alla vigente normativa in materia di anticorruzione e di trasparenza (L. 190/2012 e D.Lgs. n. 33/2013), nonché obbligo di astensione per il sottoscritto nel caso di specie e di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse;
8. **CHE** per i fini di cui alla L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, alla presente procedura è stato attribuito il CIG derivato: 9486569464;
9. **DI DARE ATTO** che, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica secondo le vigenti norme per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti ex art. 80 del 50/2016;
10. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'inserimento a raccolta generale.

Il Responsabile della 4^ Area  
Arch. Antonio D'Amico

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | Reg. n. _____ del _____  |  |
|  | <b>CITTA'DI MERCATO S. SEVERINO</b>  |  |
|  | <b>Provincia di Salerno</b>  |  |
|  | <b>INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA,</b>                              |  |
|  | <b>DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI</b>                      |  |
|  | <b>PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, RELATIVO ALL'INTERVENTO DI</b>                             |  |
|  | <b>DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO LYONS CLUB PER LA REALIZZAZIONE</b>                           |  |
|  | <b>DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI SERVIZI ALLA FAMIGLIA, IN VIA PAOLO</b>                    |  |
|  | <b>BORSELLINO DEL CAPOLUOGO (SA). CIG: 9486569464</b>                                      |  |
|  | L'anno <b>duemilaventitre</b> (2023), il giorno _____ del mese di gennaio presso l'ufficio |  |
|  | del Responsabile della 4^ Area – Area Tecnica Comunale – Servizi -Lavori Pubblici.         |  |
|  | Premesso che:  |  |
|  | - con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 42 e n. 43 del 19.09.2022, sono stati         |  |
|  | approvati rispettivamente il Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e il              |  |
|  | Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024;                              |  |
|  | - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 07.10.2022, ad oggetto                   |  |
|  | "Esercizio provvisorio anno 2022 – Approvazione del piano esecutivo di gestione            |  |
|  | provvisorio (art. 169 del D.lgs n. 267/2000), è stato approvato il Piano Esecutivo di      |  |
|  | Gestione provvisorio dell'esercizio 2022, predisposto ai sensi del D.Lgs n.                |  |
|  | 118/2011. Sulla base delle previsioni definitive del bilancio di previsione finanziario    |  |
|  | 2022-2024, annualità 2023, e che con il medesimo atto il funzionario Responsabile          |  |
|  | dell'Area è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria, oltre che a    |  |
|  | procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal vigente                  |  |
|  | regolamento di contabilità;  |  |
|  | - con avviso, pubblicato in attuazione del Decreto del Ministro dell'Istruzione 2          |  |
|  | dicembre 2021, n. 343, venivano finanziati gli interventi di costruzione,                  |  |
|  |  |  |



|  |  |  |
|--|--|--|
|  | Reg. n. _____ del _____  |  |
|  | riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia;             |  |
|  | - la dotazione finanziaria complessiva del suddetto avviso è pari ad €                           |  |
|  | 3.000.000.000,00 di cui € 2.400.000.000,00 destinati al potenziamento delle                      |  |
|  | infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni ed € 600.000.000,00 al potenziamento                |  |
|  | delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni e finanziato dall'Unione Europea –            |  |
|  | Next Generation EU, nell'Ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza –                    |  |
|  | Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'Offerta dei                |  |
|  | servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per            |  |
|  | asili nido e scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";         |  |
|  | - il decreto del Ministero dell'interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di |  |
|  | concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della                     |  |
|  | Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri –                  |  |
|  | Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'istruzione –                |  |
|  | Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione, del 31 marzo                   |  |
|  | 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'11 aprile               |  |
|  | 2022 – Serie generale n. 85, recante ammissione in via definitiva a finanziamento                |  |
|  | di alcuni enti locali che hanno presentato richieste di contributo, per il quinquennio           |  |
|  | 2021-2025, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza,                       |  |
|  | ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni              |  |
|  | destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi         |  |
|  | alla famiglia, rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e       |  |
|  | resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1                |  |
|  | "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la               |  |
|  | prima infanzia";   |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | Reg. n. _____ del _____  |  |
|  | - il decreto del Ministero dell'interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di |  |
|  | concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della                     |  |
|  | Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri –                  |  |
|  | Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'istruzione – Unità          |  |
|  | di missione per il PNRR, del 22 settembre 2022, recante individuazione degli                     |  |
|  | ulteriori enti ammessi a finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di           |  |
|  | messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di               |  |
|  | proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, rientranti tra i c.d.       |  |
|  | “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), nell'ambito             |  |
|  | della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole                |  |
|  | dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato                  |  |
|  | dall'Unione europea – Next Generation EU;  |  |
|  | - con Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 20.05.2021 veniva approvato in linea                 |  |
|  | tecnica il progetto definitivo finalizzato alla presentazione della domanda di                   |  |
|  | contributo per “DPCM del 30.12.2020 – Avviso pubblico enti per asili nido, scuola                |  |
|  | dell'infanzia e centri polifunzionali”, per l'intervento di demolizione dell'edificio            |  |
|  | Lyons Club per la realizzazione del centro polifunzionale di servizi alla famiglia;              |  |
|  | - con la Delibera di Giunta n. 62 del 29.03.2022, veniva approvato il progetto                   |  |
|  | definitivo per l'intervento di Demolizione dell'Edificio Lyons Club, finalizzato alla            |  |
|  | realizzazione di un centro polifunzionale di servizi alla famiglia in Via Paolo                  |  |
|  | Borsellino per un importo complessivo di € 1.506.010,00 e si dava mandato al                     |  |
|  | Responsabile Unico del Procedimento di posse in essere gli adempimenti                           |  |
|  | conseguenti;   |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | Reg. n. _____ del _____  |  |
|  | - in data 31 ottobre 2022, veniva sottoscritto l'Accordo di concessione di                     |  |
|  | finanziamento e meccanismi sanzionatori;   |  |
|  | - in data 22 Novembre 2022, è stata avviata una procedura negoziata, ex art. 51 del            |  |
|  | D.L. 77/2021, tramite piattaforma MEPA (RDO n. 3309147) per un importo a base                  |  |
|  | di gara pari a € 111.539,00 oltre cassa previdenziale e IVA, per l'affidamento                 |  |
|  | dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la          |  |
|  | sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, inerente all'intervento per la               |  |
|  | demolizione dell'edificio Lyons Club per la realizzazione del centro polifunzionale di         |  |
|  | servizi alla famiglia del Capoluogo – CUP: J15E22000310006 – CIG: 9486569464;                  |  |
|  | - secondo il principio di rotazione, è stato invitato l'ing. Alberico Lanzetta, libero         |  |
|  | professionista con studio in Mercato San Severino alla Via Rimembranza, 10,                    |  |
|  | P.IVA 02525380651, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Salerno n. 2323, inserito            |  |
|  | nell'elenco dei professionisti esperti per il conferimento di incarichi fiduciari attinenti    |  |
|  | all'architettura, l'ingegneria, l'archeologia e affini ( <i>short list</i> ), giusta determina |  |
|  | dirigenziale n. 85 del 26 Febbraio 2020, a presentare un'offerta sull'importo a base           |  |
|  | di gara, inerente alla procedura in argomento;   |  |
|  | - in data 25 Novembre 2022, l'ing. Alberico Lanzetta, libero professionista con studio         |  |
|  | in Mercato San Severino in Via Rimembranza, 10, P.IVA 02525380651, iscritto                    |  |
|  | all'Ordine degli Ingegneri di Salerno n. 2323, per la procedura in argomento (RDO              |  |
|  | n. 3309147), tramite piattaforma MEPA, offriva un importo ribassato pari a €                   |  |
|  | 111.000,00 oltre cassa previdenziale e IVA, ove prevista, per "progettazione                   |  |
|  | esecutiva, direzione lavori e coordinatore sicurezza per l'intervento per la                   |  |
|  | demolizione dell'edificio Lyons Club per la realizzazione del centro polifunzionale di         |  |
|  | servizi alla famiglia del Capoluogo – CUP: J15E22000310006 – CIG: 9486569464;                  |  |
|  | - con Determina n. 695 del 01.12.2022 veniva proposta l'aggiudicazione                         |  |

|   |  |
|---|--|
| Reg. n. _____ del _____   |  |
| (provvisoria) della Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinatore              |  |
| sicurezza per l'intervento per la demolizione dell'edificio Lyons Club per la             |  |
| realizzazione del centro polifunzionale di servizi alla famiglia del Capoluogo – CUP:     |  |
| J15E22000310006 – CIG: 9486569464, all'ing. Alberico Lanzetta, libero                     |  |
| professionista con studio in Mercato San Severino in Via Rimembranza, 10, P.IVA           |  |
| 02525380651, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Salerno n. 2323;                      |  |
| Tutto ciò premesso e considerato:   |  |
| il Comune di Mercato S. Severino, Provincia di Salerno (P. Iva: 00622520658), di          |  |
| seguito indicato "Comune", con sede in Piazza Ettore Imperio 6, legalmente                |  |
| rappresentato, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lettera c), del decreto legislativo 18    |  |
| agosto 2000, n. 267, dall' Arch. <b>Antonio D'AMICO</b> , nato a Salerno il 10.05.1970, e |  |
| residente, per la carica, presso la sede comunale, nella qualità di Responsabile della    |  |
| 4^ Area AREA TECNICA COMUNALE - LL.PP. , che dichiara di intervenire, in                  |  |
| questo atto, esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune,               |  |
| <b>e</b>  |  |
| l' Ing. Landi Domenico nel proseguo indicato "professionista": si conviene e stipula      |  |
| quanto appresso,  |  |
| <b>Articolo 1</b>   |  |
| <b>(Oggetto e scopo dell'incarico)</b>  |  |
| <b>Il Comune di Mercato S. Severino, come sopra rappresentato, conferisce all'</b>        |  |
| <b>Ing. Alberico Lanzetta, nato a Mercato San Severino (Sa) il 12/11/1958 – C.F.</b>      |  |
| <b>LNZLRC58S12F138X, e residente in Mercato S. Severino (Sa) (Cap 84085) alla</b>         |  |
| <b>Via Rimembranza n. 10, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di</b>      |  |
| <b>Salerno al n. 2323 - P. IVA 02525380651, l'incarico di progettazione esecutiva,</b>    |  |
| <b>direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed</b>        |  |
| 5   |  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | Reg. n. _____ del _____  |  |
|  | esecuzione, per la demolizione dell'edificio Lyons Club per la realizzazione del           |  |
|  | centro polifunzionale di servizi alla famiglia del Capoluogo – CUP:                        |  |
|  | J15E22000310006 – CIG: 9486569464.   |  |
|  | Il professionista svolgerà l'incarico secondo le direttive del Responsabile Unico del      |  |
|  | Procedimento.  |  |
|  | <b>Articolo 2</b>  |  |
|  | <b>(Incompatibilità)</b>   |  |
|  | Il professionista titolare delle prestazioni oggetto del presente disciplinare non potrà   |  |
|  | partecipare né all'appalto, né agli eventuali subappalti o cottimi relativi alle opere     |  |
|  | pubbliche oggetto del presente incarico. L'Incaricato dichiara di non avere in corso       |  |
|  | situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con la                |  |
|  | Committenza e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale                  |  |
|  | insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai         |  |
|  | precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.                        |  |
|  | <b>Articolo 3</b>  |  |
|  | <b>(Prestazioni richieste)</b>   |  |
|  | L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto delle norme vigenti, degli indirizzi del RUP e     |  |
|  | della presente convenzione, e prevede le seguenti prestazioni di dettaglio:                |  |
|  | <b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINATORE DELLA</b>                       |  |
|  | <b>SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE.</b> L'incarico dovrà                  |  |
|  | ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative e in particolare agli  |  |
|  | obblighi del Direttore dei lavori. In particolare, ai sensi del Capo I del Titolo VIII del |  |
|  | Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici di cui al        |  |
|  | D. Lgs. 50/2016, l'ufficio di Direzione lavori è preposto alla direzione ed al controllo   |  |
|  | tecnico, contabile eed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli   |  |
|  |  |  |



|  |  |  |
|--|--|--|
|  | Reg. n. _____ del _____  |  |
|  | impegni contrattuali e delle disposizioni contenute nello stesso Regolamento all'art.      |  |
|  | 112 e successivi. Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori       |  |
|  | (cronoprogramma) dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati alla             |  |
|  | Stazione Appaltante. Ricade altresì, nella competenze del Direttore dei Lavori, il         |  |
|  | parere formulato in termini di relazione riservata per il tentativo di accordo bonario. Il |  |
|  | Direttore dei Lavori è tenuto a rispettare ed a far rispettare le norme capitolari circa   |  |
|  | gli obblighi dell'appalto e la qualità dei materiali. Dovrà inoltre rispettare ogni altro  |  |
|  | onere previsto a carico della direzione lavori da normativa legislative, regolamenti e     |  |
|  | dalla regola dell'arte costruttiva. La stessa dovrà utilizzare tutte le informazioni e le  |  |
|  | segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla Stazione          |  |
|  | Appaltante, nonché il controllo sul corretto svolgimento dell'attività di quest'ultimo.    |  |
|  | Ai sensi dell'art. 91, comma 3 del Codice dei Contratti, il professionista non potrà       |  |
|  | avvalersi del subappalto. È fatto divieto al professionista di cedere il presente          |  |
|  | contratto, in tutto o in parte, previa la risoluzione di diritto dello stesso.             |  |
|  | <b>Articolo 4</b>  |  |
|  | <b>(Determinazione dell'onorario professionale)</b>  |  |
|  | L'onorario professionale spettante viene dalle parti convenuto come da procedura           |  |
|  | negoziata giusta Determina n. 695 del 01.12.2022, e cioè pari ad <b>€ 111.000,00 oltre</b> |  |
|  | <b>Contributo Inarcassa 4% e I.V.A. come per legge</b> (il professionista si trova in      |  |
|  | regime fiscale ordinario), per le prestazioni professionali rese a questo Ente e che lo    |  |
|  | stesso non potrà essere in alcun caso superiore alla disponibilità prevista nel QTE        |  |
|  | dell'opera.  |  |
|  | Si viene a ribadire, infine, che nell'onorario, così come sopra indicato ed offerto dal    |  |
|  | professionista, è compreso di: progettazione definitiva, progettazione esecutiva,          |  |
|  | direzione lavori, e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed               |  |
|  |  |  |



|  |  |
|--|--|
| Reg. n. _____ del _____  |  |
| - considerare inclusi nel corrispettivo anche gli oneri non specificatamente                 |  |
| dettagliati, ma comunque necessari per l'esecuzione della progettazione, quali               |  |
| perizie di variante anche senza aumento di spesa;  |  |
| - impegnarsi a consegnare tutta la documentazione nei termini indicati nella presente        |  |
| convenzione d'incarico;  |  |
| - assumersi la responsabilità dei danni di qualsiasi natura che dovessero derivare a         |  |
| terzi a causa di errori commessi nella esecuzione della prestazione.                         |  |
| Il professionista è responsabile dei danni recati al Committente ed ai suoi dipendenti       |  |
| e a terzi per fatto doloso o colposo del suo personale, dei suoi collaboratori e dei         |  |
| suoi ausiliari in genere e di chiunque di cui esso debba rispondere nell'esecuzione          |  |
| dell'incarico.   |  |
| <b>Articolo 8</b>  |  |
| <b>(Polizze assicurative)</b>  |  |
| Il professionista ha stipulato con la società _____ specifica                                |  |
| assicurazione per i danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale, polizza n .  |  |
| _____ in data _____, avente massimale pari a euro _____ e si impegna a                       |  |
| comunicare all'Amministrazione ogni successiva variazione della stessa, ai sensi             |  |
| dell'art. 5 del D.P.R. 137/2012.   |  |
| <b>Articolo 9</b>  |  |
| <b>(Codice di comportamento)</b>   |  |
| Il professionista si obbliga ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a        |  |
| qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività, gli obblighi di condotta |  |
| previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di                      |  |
| comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto                  |  |
| legislativo 30 marzo 2001, n. 165" nonché gli obblighi previsti dal Codice di                |  |
| 9  |  |

|  |  |
|--|--|
| Reg. n. _____ del _____  |  |
| comportamento dei dipendenti del Comune, adottato con deliberazione di Giunta              |  |
| comunale n. 27 del 29 gennaio 2014, pubblicata sul sito del Comune all'indirizzo           |  |
| www.comune.mercatosanseverino.sa.it nella sezione "Amministrazione trasparente".           |  |
| La violazione degli obblighi contenuti nei citati codici di comportamento può costituire   |  |
| causa di risoluzione del contratto. Il Comune, verificata l'eventuale violazione,          |  |
| contesta per iscritto all'appaltatore il fatto, assegnando un termine non superiore a      |  |
| 10 (dieci) giorni per la presentazione di eventuali giustificazioni. Ove queste non        |  |
| fossero presentate o risultassero non accoglibili, il Comune risolverà il contratto,       |  |
| salvo il risarcimento dei danni.   |  |
| <b>Articolo 10</b>   |  |
| <b>(Antimafia)</b>   |  |
| Ai fini dell'osservanza della vigente disciplina antimafia ed in particolare dell'articolo |  |
| 83, comma 3, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, si dà atto che per il presente           |  |
| contratto non necessita l'acquisizione della documentazione antimafia. Ai sensi            |  |
| dell'articolo 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, l'Amministrazione comunale si        |  |
| riserva di recedere dal presente contratto, nel caso in cui accerti, successivamente       |  |
| alla stipula del contratto, gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.    |  |
| <b>Articolo 11</b>   |  |
| <b>(Prevenzione della corruzione)</b>  |  |
| Le Parti dichiarano di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme del               |  |
| protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità |  |
| organizzata nei contratti pubblici, sottoscritto tra il Comune di Mercato S. Severino e    |  |
| la Prefettura di Salerno in data 23.02.2011, e che si impegnano a rispettare.              |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## **Articolo 12**

### **(Controversie)**

Tutte le controversie che dovessero insorgere, relativamente agli obblighi reciproci sanciti dal presente disciplinare, e che non potranno essere risolte in via amministrativa, saranno devolute alla competente autorità ordinaria, foro di Nocera Inferiore, con esclusione di qualsiasi procedura arbitrale.

## **Articolo 13**

### **(Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa)**

Il Comune si riserva la facoltà di procedere alla revoca dell'incarico professionale, nel caso di inadempimento agli obblighi previsti dal codice dei contratti e dal suo regolamento di esecuzione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché di grave negligenza nell'espletamento dell'incarico, previo avvio del relativo procedimento. È clausola di risoluzione di diritto della presente convenzione anche l'eventuale affidamento in subappalto dell'incarico ad altro soggetto. In tale ipotesi l'Amministrazione comunale non è tenuta a corrispondere alcuna somma, a qualsiasi ragione o titolo, anche per l'attività svolta, al professionista firmatario del presente disciplinare ed al soggetto subappaltatore.

## **Articolo 14**

### **(Spese contrattuali)**

Le spese relative al presente contratto e quelle da esse dipendenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale e definitivo carico del professionista. Il presente disciplinare sarà registrato in caso d'uso, con spese a totale carico della parte che ne farà richiesta.

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

#### Articolo 15

##### (Oneri vari – Ritardi nei pagamenti/Finanziamento – Imputazione somme)

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e, pertanto, richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa, soltanto in caso d'uso, a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Restano a totale carico del professionista le spese del presente atto e conseguenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione di eventuale parere di opinamento delle parcelle, se ed in quanto richiesto da ciascuna delle parti.

Considerato che il finanziamento in argomento è Interministeriale ( Decreto Ministeriale n. 343 del 2 Dicembre 2021) il Comune non risponde di eventuali ritardi nei pagamenti delle fatture presentate dal professionista, causati dalla ritardata erogazione del contributo previsto da parte del Ministero. Le somme sono imputate al Capitolo 20060 Miss.1 Progr. 5 P.c. 2.02.01.09.

#### Articolo 16

##### (Informativa ai sensi del D.LGS. 196/2003 e s.m.i.)

L'Amministrazione, come sopra rappresentata, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e successive modificazioni ed integrazioni, informa il professionista che tratterà i dati contenuti nel presente disciplinare, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

#### Articolo 17

##### (Tracciabilità flussi finanziari)

Il professionista assume, a pena di nullità assoluta del presente disciplinare, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010,



Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

|   |        |
|---|--------|
| n. 136, e successive modifiche ed integrazioni, operando sul C.C. | CODICE |
|---|--------|

IBAN:

Letto, confermato e sottoscritto.

## Il Professionista

Il Responsabile della 4^Area

F.to Ing. Lanzetta Alberico

F.to Arch. Antonio D'Amico