



COMUNE DI MERCATO S. SEVERINO

Provincia di Salerno

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 59 DEL 20.05.2021

OGGETTO: DPCM DEL 30/12/2020: AVVISO PUBBLICO ENTI LOCALI PER ASILI NIDO, SCUOLA DELL'INFANZIA E CENTRI POLIFUNZIONALI. "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO LIONS CLUB PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI SERVIZI ALLA FAMIGLIA" APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO ED AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI CONTRIBUTO.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **VENTI** del mese di **MAGGIO** alle ore **19:49** con il prosieguo, nella sale delle adunanze della Sede Municipale ", convocata nelle forme di legge , si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

	Cognome e nome	P (presente)/ A (assente)
1	SOMMA Antonio - Sindaco	P
2	FIGLIAMONDI Gerardo - Vice Sindaco	P
3	ALBANO Giuseppe Assessore	P
4	AMOROSO Michela - Assessore	P
5	CAVALIERE Vincenza - Assessore	P
6	DELLA CORTE Erminio - Assessore	P

Totale presenti	6
Totale assenti	0

Presiede l'adunanza il Sindaco **Dott. Antonio Somma**.

Partecipa ai sensi dell'art.97 comma 4 lett. a) TUEL il Segretario **Dott.ssa Benedetta Cuomo**.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato..

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, in riferimento alla richiesta di parere, formulata a termini dell'articolo 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000, sono stati espressi, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i seguenti pareri:

Parere	Esito	Data	Responsabile
In ordine alla regolarità contabile	-----	-----	-----
In ordine alla regolarità tecnica	Favorevole	20.05.2021	AREA 3: F.to Ing. Gianluca Fimiani

LA GIUNTA COMUNALE

Dato Attoche, sulla presente deliberazione, hanno espresso ***parere favorevole***:

- il **Responsabile del Servizio interessato (Area Tecnica -LL.PP.)** in ordine alla regolarità tecnica (art. 49, comma 1, ed artt. 147, comma 1, e 147 *bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000) attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

che l'adozione della presente deliberazione non determina maggiori oneri a carico del bilancio comunale e, pertanto, non necessita di parere di regolarità contabile;

Premesso che:

- l'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 stanZIA risorse pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034 per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia;
- le risorse sono, in particolare, destinate a progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti e a progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale ed organizzativo;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione 30 dicembre 2020, sono state individuate le modalità e le procedure di trasmissione dei sopracitati progetti da parte dei comuni e disciplinati i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle risorse;
- possono presentare richiesta di contributo gli enti locali per il finanziamento di interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia o destinati o da destinare a centri polifunzionali per la famiglia;
- gli enti locali interessati dovranno presentare la propria candidatura utilizzando esclusivamente la piattaforma informativa del Ministero dell'istruzione, pena la non ammissione alla procedura, nell'apposita pagina dedicata all'edilizia scolastica del sito internet del Ministero dell'istruzione al seguente link: https://www.istruzione.it/edilizia_scolastica/asili-nido-e-centri-polifunzionali.shtml entro e non oltre le ore 15.00 del giorno 21 maggio 2021;

Dato atto che la realizzazione di un nuovo edificio pubblico da destinare a "centro polifunzionale per servizi alla famiglia" rappresenta, tra le altre, una priorità indifferibile ed urgente per l'Amministrazione Comunale, al fine di garantire alla collettività spazi adeguati ed attrezzati per favorire sia lo svolgimento di attività didattiche che le attività ludiche e di divertimento;

Visto il progetto definitivo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed avente ad oggetto denominato **"INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO LIONS CLUB PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI SERVIZI ALLA FAMIGLIA"**, a firma dell'Ing. Gianluca Fimiani dell'U.T.C. per complessivi € 1'506'009,68, di cui € 991.277,14 per

lavori a base d'asta ed € 19.825,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 494'907,09 per somme a disposizione dell'amministrazione, come esplicitato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IM- POR- TO PER FOR- NI- TU- RE E LA- VORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		
	A. 1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 991 277,14
	A. 2	Importo delle forniture a base d'asta	€ -
	A. 3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2,0% € 19 825,54
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)		€ 1 011 102,68
B. SOM- ME A DI- SPO- SI- ZIO- NE DEL L'A- MMI- NI- STR- A- ZIO- NE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B. 1	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione esecutiva direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecuzione, comprensive di oneri previdenziali	10,0% € 101 110,27
	B. 2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini geologiche	1,0% € 10 111,03
	B. 3	Imprevisti	5,0% € 50 555,13
	B. 4	Acquisizione aree o immobili	0,0% € -
	B. 5	Accantonamento	1,0% € 10 111,03
	B. 6	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P.	0,0% € -
	B. 7	Spese per commissioni giudicatrici € 9 000,00	
	B. 8	Spese per pubblicità	€ 2 000,00
	B. 9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, comprensive di oneri previdenziali	2,0% € 20 222,05
	B. 10	Incentivo art. 113 del D.L. 50/2016	2,0% € 20 222,05
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)		€ 223 331,56
C. I.V.A.	C. I.V.A.		
	C. 1	I.V.A. su Lavori e Forniture	22% € 222 442,59
	C. 2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 49 132,94
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)		€ 1 506 009,78	
TOTALE SPESA AMMISSIBILE		€ 1 506 009,78	

e composto dai seguenti elaborati:

- r1 - RELAZIONE TECNICA GENERALE
- r2 - RELAZIONE DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE
- r3 - DISCIPLINARE TECNICO DESCRITTIVO
- INQUADRAMENTO GENERALE
- u1 - STRALCI CARTOGRAFICI E VINCOLISTICI
- u2 - RELAZIONE GEOLOGICA
- u3 - RILIEVO PLANOALTIMETRICO GPS
- u4 - INSERIMENTO URBANISTICO
- PROGETTO ARCHITETTONICO
- a1 - RELAZIONE ARCHITETTONICA
- a2 - PLANIMETRIA GENERALE
- a3 - PIANTA PIANO TERRA
- a4 - PIANTA PIANO PRIMO
- a5 - PIANTA COPERTURA
- a6 - PROSPETTI SUD
- a7 - PROSPETTO EST E PROSPETTO OVEST
- a8 - PROSPETTO NORD E SEZIONE C-C
- a9 - SEZIONE A-A E SEZIONE B-B
- a.10 - LAYOUT ARREDI
- PROGETTO STRUTTURALE
- S1 - RELAZIONE SULLE STRUTTURE
- S2 - RELAZIONE GEOTECNICA
- S3 - CARPENTERIE IMPALCATI
- S4 - TABELLE PILASTRI
- S5 - PILASTRATE
- S6 - TRAVI
- S7 - SCALA E ASCENSORE
- S8 - TABULATI DI CALCOLO
- S9 - RELAZIONE SUI MATERIALI E SULLE DOSATURE
- PROGETTO IMPIANTI
- i1 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTI
- i2 - SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
- i3 - SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO ELETTRICO
- i4 - SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO FOGNARIO
- ELABORATI CONTABILI
- e1 - QUADRO ECONOMICO
- e2 - ELENCO PREZZI UNITARI
- e3 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- e4 - ANALISI PREZZI
- e5 - COSTO DELLA MANODOPERA
- ELABORATI SICUREZZA
- c1 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- c2 - ANALISI DEI RICHI
- c3 - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- c4 - PIANO DI MANUTENZIONE

Dato atto:

che l'intervento proposto ricade su un'area di circa 1.500 mq, già occupata da un edificio pubblico denominato Lions Club, attualmente adibito a sede della Croce Rossa Italiana;

che, poiché il Piano di Protezione Civile del Comune di Mercato S. Severino riveste un'importanza strategica ai fini della sicurezza, con l'intervento proposto, ove ammesso a finanziamento, porterebbe alla demolizione del vecchio fabbricato esistente ed alla realizzazione di un nuovo edificio che risponda alle più recenti normative antisismiche, di sicurezza e risparmio energetico;

- che, altresì, l'intervento proposto prevede la realizzazione di adeguati spazi aperti attrezzati;
- che detto progetto rispecchia la volontà dell'Amministrazione in ordine alle finalità e agli obiettivi da perseguire;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto emarginato così come predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e di candidare lo stesso a valere sull'Avviso Pubblico di cui in premessa al fine di garantire alla collettività adeguati spazi attrezzati per favorire lo svolgimento di attività sociali per la famiglia;

Dato atto che, per l'intervento di che trattasi:

- è stato acquisito il seguente codice **CUP: J11B21002840001**;
- che il progetto in approvazione:
 - non è destinatario di alcun finanziamento per il medesimo intervento negli ultimi cinque anni;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Gianluca Fimiani, in quanto Responsabile Apicale dell'Area n. 3 Tecnica dell'Ente;

Dato atto che il progetto così redatto è stato oggetto di “verifica” e di “validazione” ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016, con esito POSITIVO;

Dato atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

Dato atto che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante agli strumenti pianificatori e/o urbanistici, oltre alla circostanza che non vi è la necessità di procedere ad espropriazioni di alcun genere e, pertanto, di DICHIARARE la titolarità pubblica dell'infrastruttura interessata dall'intervento;

Ritenuto, altresì di dover adempiere agli obblighi di programmazione ai sensi dell'art. 21 co 1 del D.Lgs 50/2016, nonché al D.M. 16 gennaio 2018, n. 14;

Dato atto che per il finanziamento del progetto de quo l'amministrazione intende procedere alla candidatura dello stesso per la richiesta di contributo secondo le modalità stabilite nell'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI CONTRIBUTO PER PROGETTI RELATIVI AD OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE O COSTRUZIONE DI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI DESTINATI AD ASILI NIDO E A SCUOLE DELL'INFANZIA E A CENTRI POLIFUNZIONALI PER I SERVIZI ALLA FAMIGLIA approvato con D.M. 22 marzo 2021;

Verificato che non sussiste obbligo di astensione per i Responsabili di cui all'art. 49 del D.lgs 267/2000 e s.m.i., nel caso di specie in quanto gli stessi non si trovano in posizione di conflitto

d'interesse, ai sensi del "Piano Triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021/20232 - Aggiornamento 2021", adottato con Delibera di G.C. n. 37 del 31/03/2021;

Ritenuto partecipare all'avviso pubblico destinato agli enti locali per asili nido, scuole dell'infanzia e centripolifunzionali di cui al DPCM del 30/12/2020 pubblicato sulla G.U. n. 67 del 18/03/2021;

Visto

- il Decreto Leg.vo n. 267/2000;
- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Con votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. **dirichiamare** quanto riportato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **di partecipare** all'Avviso pubblico destinato agli enti locali per asili nido, scuole dell'infanzia e centriPolifunzionali di cui al DPCM del 30/12/2020 pubblicato sulla G.U. n. 67 del 18/03/2021;
3. **di approvare** il progetto definitivo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed avente ad oggetto "**INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO LIONS CLUB PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI SERVIZI ALLA FAMIGLIA**" a firma dell'Ing. Gianluca Fimiani dell'U.T.C. per un importo complessivo di € 1'506'009,68 ripartito come da quadro economico e costituito dagli elaborati in premessa riportati;
4. **Di autorizzare** il legale rappresentante del Comune di MERCATO SAN SEVERINO, nella persona del Sindaco protempore Dr. Antonio SOMMA o suo delegato affinché inoltri domanda di candidatura relativamente all' Avviso pubblico destinato agli enti locali per asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali di cui al DPCM del 30/12/2020 pubblicato sulla G.U. n. 67 del 18/03/2021;
5. **Di aggiornare** con il presente atto il Programma Triennale dei Lavori pubblici 2020-2022, approvato con DCC N. 24 del 12.11.2020, mediante l'inserimento dell'intervento oggetto del livelli di progettazione di cui al precedente punto Nr. 3 nell'annualità di competenza;
6. **Di dare atto** che i relativi impegni finanziari verranno contabilizzati ed assunti nel bilancio del Comune di Mercato San Severino, unicamente a finanziamento assentito;
7. **Di dare atto che**, per il procedimento di cui trattasi, il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art.31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Gianluca FIMIANI, quale Responsabile dell'Area 3 del Comune di MERCATO SAN SEVERINO;
8. **Di dare mandato** al predetto Responsabile Unico del Procedimento di porre in essere gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;
9. **Di dichiarare** la presente, ad unanimità di voti, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Antonio Somma

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott.ssa Benedetta Cuomo

RELATA DI PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. Pubblicazioni

Il Responsabile delle Pubblicazioni , visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Mercato San Severino, 21.05.2021

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Rag.Vincenzo Ranisi

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- Viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000;
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Mercato San Severino,

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott.ssa Benedetta Cuomo

su relazione del responsabile delle pubblicazioni, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Mercato San Severino, 21.05.2021

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Rag.Vincenzo Ranisi

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AGLI ATTI DELLA SEGRETERIA
Mercato San Severino,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

Rag.Vincenzo Ranisi