



CITTÀ DI MERCATO S. SEVERINO

PROVINCIA DI SALERNO

1. l'Area 3 - Lavori Pubblici - Salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINA DELLA 3^ AREA N. 71 DEL 27/09/2022

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art.183 comma 7 del TUEL, **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determina.

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Anno/Sub	Gestione	Capitolo	Articolo	Miss/Progr Piano dei Conti	Importo
1368 1369 1370	2022	GC	21440	1	8 - 1 2.02.01.09	171.426,30

Il _____
27 SET. 2022
Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Antonietta ESPOSITO

A CURA DEL RESPONSABILE DELL' AREA PROPONENTE :

PROVVEDIMENTI DIRIGENZIALI EX ARTT. 26 E 27 D.LGS. 33/2013
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE: ART. 26 E 27



ART. COMMA 32, D.LGS. 190/2012
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE: ART. 37



1.

IL RESPONSABILE AD INTERIM 3^ AREA
Avv. Benedetto di Ronza

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Generale
- Responsabile del Servizio Finanziario
-

Mercato S. Severino, li 27 SET. 2022

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria
Rag. Vincenzo Ranisi -

AREA 3^	LAVORI PUBBLICI E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO
SERVIZIO PROPONENTE	LAVORI PUBBLICI
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	GEOM. PEPE LUCA
RESPONSABILE DELL'AREA	AVV. BENEDETTO di RONZA

Prot. n. 71 data: 27/09/2022	OGGETTO: DPCM 21 Gennaio 2021 inerente all'Assegnazione ai comuni di contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nel rispetto delle modalità di cui al Decreto 2 Aprile 2021 dell'Interno. Progetto di "Riqualificazione Piazza XX Settembre" - Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, redazione del progetto definitivo.
---------------------------------	--

DETERMINA N. 543 DEL 27 SET. 2022

IL RESPONSABILE DELL' AREA

PREMESSO CHE

- la riqualificazione della Piazza XX Settembre del comune di Mercato S. Severino rappresenta, tra le altre, una priorità per l'Amministrazione Comunale, al fine di garantire alla collettività adeguati spazi di aggregazione sociale e di miglioramento della qualità e del decoro urbano;
- con delibera di G.M. n. 71 del 28.5.2021 veniva deliberato, tra l'altro:
 - di partecipare all'assegnazione di cui al DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 21 gennaio 2021 inerente Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nel rispetto delle modalità di cui al DECRETO 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno;
 - di approvare in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico ed economica predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed avente ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA XX SETTEMBRE" CUP J17H21001280001, a firma dell'Ing. Gianluca Fimiani, in qualità di Responsabile dell'Area Nr. 3, per un importo complessivo di € 2.999.285,50, di cui € 2.135.086,23 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 64.052,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 800.146,69 per somme a disposizione dell'amministrazione, come esplicitato nel quadro economico e costituito dagli elaborati progettuali in premessa riportati;
 - di autorizzare il legale rappresentante del Comune di MERCATO SAN SEVERINO, nella persona del Sindaco pro-tempore, Dr. Antonio SOMMA o suo delegato affinché inoltrasse domanda di candidatura relativamente all'assegnazione di cui al DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 21 gennaio 2021 inerente Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nel rispetto delle modalità di cui al DECRETO 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno;

CONSIDERATO CHE

- con Decreto 30 dicembre 2021 del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile venivano individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale;

DATO ATTO CHE

- lo studio di fattibilità tecnico ed economica predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed avente ad oggetto "Riqualficazione della Piazza XX Settembre" CUP J17H21001280001, a firma dell'Ing. Gianluca Fimiani, in qualità di Responsabile dell'Area Nr. 3, di importo complessivo di € 2.999.285,50, rientra nell'elenco dei progetti beneficiari del contributo in parola (cfr. Allegato 3 "Progetti beneficiari del contributo e comuni attuatori" del Decreto 30 dicembre 2021);

RICHIAMATA

- la deliberazione della giunta comunale n. 177 del 23.08.2022, con la quale, tra l'altro, - veniva assegnato l'incarico di R.U.P. dell'intervento in parola al Geom. Luca Pepe, e si dava indirizzo per procedere:
 - *"all'adeguamento del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PFTE) approvato con delibera di G.M. n. 71 del 28.5.2021, adeguandolo alle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" (art. 48, comma 7, D.L. 34.5.2021 n. 77, conv. nella L. 29.7.2021 n. 108; adeguandolo al nuovo e vigente prezzario delle opere pubbliche Campania 2022 (Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28.6.2022 ad oggetto "Approvazione Prezzario regionale dei lavori pubblici anno 2022 e aggiornamento infrannuale");*
 - *all'adozione degli opportuni atti per predisporre il progetto definitivo dell'intervento e procedere all'affidamento congiunto (c.d. appalto integrato) della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;*
 - *al conferimento degli incarichi per l'adeguamento ed il completamento della progettazione preliminare (PFTE), per la redazione del progetto definitivo e per i servizi tecnici utili e necessari all'appalto congiunto (cd. "integrato") della progettazione esecutiva e della realizzazione delle opere;"*

RILEVATA la necessità, relativamente al progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera "Riqualficazione della Piazza XX Settembre", approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 28.5.2021, di una serie di attività di carattere tecnico relativamente a:

- integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica con una relazione geologica supportata dall'esecuzione di indagini geologiche e geotecniche che consentano di descrivere in modo dettagliato la natura del suolo e le caratteristiche geo-meccaniche dello stesso;
- integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica con la relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.Lgs. 42/2004, per la procedura D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell'art. 25, c. 8 del D.Lgs. 50/2016
- aggiornamento ed integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, al fine di adeguarlo alle specifiche tecniche progettuali dei progetti del PNRR; in particolare, il PFTE dovrà perseguire obiettivi generali di qualità eco-sistemica dell'infrastruttura, nel rispetto delle caratteristiche e dei vincoli storico-archeologici, geologici, geotecnici, idraulici, idrogeologici, sismici ambientali in cui l'immobile è inserito);

- spesa come sopra indicato, al Responsabile dell'Albo Pretorio comunale ed al Responsabile per la Trasparenza affinché provvedano, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i.
10. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Geom. Luca Pepe e gli atti sono depositati presso l'Area 3 - Lavori Pubblici - Salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
11. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

Il Responsabile dell'Area 3 ad interim
Avv. Benedetto di Ronza

- redazione del progetto definitivo dell'opera, in modo da consentire all'amministrazione comunale, nel rispetto dei tempi di attuazione dell'investimento assegnati, di ricorrere alla procedura integrata per aggiudicare la realizzazione dell'opera, affidando la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto definitivo;

CONSIDERATO CHE

- è stata effettuata una ricognizione interna per verificare la disponibilità da parte del personale dipendente dell'amministrazione, in possesso di adeguata professionalità, ad assumere i suddetti incarichi;
- dalla suddetta ricognizione è emersa la carenza, in organico, di personale tecnico qualificato per lo svolgimento dei suddetti servizi, nonché la indisponibilità per applicazione ai rispettivi compiti di Ufficio;

RILEVATA

- la necessità di avvalersi di professionisti esterni all'amministrazione, per acquisire i servizi tecnici utili e necessari all'adeguamento del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PFTE) approvato con delibera di G.M. n. 71 del 28.5.2021, alle *"Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNNR e del PNC"* ed alla redazione del progetto definitivo da porre a base di gara per all'appalto congiunto (cd. "integrato") della progettazione esecutiva e della realizzazione delle opere dell'intervento "Riqualificazione della Piazza XX Settembre", così dettagliati:
 - integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica con una relazione geologica supportata dall'esecuzione di indagini geologiche e geotecniche che consentano di descrivere in modo dettagliato la natura del suolo e le caratteristiche geo-meccaniche dello stesso;
 - integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica con la relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.Lgs. 42/2004, per la procedura D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell'art. 25, c. 8 del D.Lgs. 50/2016
 - aggiornamento ed integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, al fine di adeguarlo alle specifiche tecniche progettuali dei progetti del PNNR; in particolare, il PFTE dovrà perseguire obiettivi generali di qualità eco-sistemica dell'infrastruttura, nel rispetto delle caratteristiche e dei vincoli storico-archeologici, geologici, geotecnici, idraulici, idrogeologici, sismici ambientali in cui l'immobile è inserito;
 - redazione del progetto definitivo dell'opera, in modo da consentire all'amministrazione comunale, nel rispetto dei tempi di attuazione dell'investimento assegnati, di ricorrere alla procedura integrata per aggiudicare la realizzazione dell'opera, affidando la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto definitivo;

DATO ATTO CHE

- ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D.Lgs. 50/2016"* sono stati stimati, all'attualità, gli importi dei seguenti servizi tecnici da acquisire:
 - **Servizio di geologia:** integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica *"Riqualificazione della Piazza XX Settembre"* con una **relazione geologica supportata dall'esecuzione di indagini geologiche e geotecniche** che consentano di descrivere in modo dettagliato la natura del suolo e le caratteristiche geo-meccaniche dello stesso, per un **valore complessivo di € 9.563,00 oltre IVA e cassa previdenziale;**

- **Servizio di archeologia:** integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica *"Riqualificazione della Piazza XX Settembre"* con la relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.Lgs. 42/2004, per la procedura D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell'art. 25, c. 8 del D.Lgs. 50/2016, per un **valore complessivo di € 3.356,00 oltre IVA e cassa previdenziale;**
- **Servizio di ingegneria ed architettura:** aggiornamento ed integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e redazione del progetto definitivo dell'opera *"Riqualificazione della Piazza XX Settembre"*, per un **valore complessivo di € 122.190,00 oltre IVA e cassa previdenziale;**

RICHIAMATA la disciplina normativa vigente in materia, in particolare:

- l'art. 1, co. 2, lett. a) e co. 3 del D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, nella legge n. 120 del 2020), come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 (convertito, con modificazioni, nella legge n. 108 del 2021), che, derogando l'art. 36, co. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di affidare appalti pubblici per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore ad euro 140.000,00, oltre che ricorrendo alle procedure ordinarie, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ed applicando il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;

RICHIAMATI, ALTRESÌ,

- l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., il quale stabilisce che prima delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri orientamenti, decretano o determinano di contrarre, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il Parere Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 10/12/2020 n. 753 "Affidamento diretto ex art. 36 comma 2 D.Lgs. 50/2016", richiesta definizione e limiti, che testualmente recita "l'affidamento diretto previsto dall'art. 1, comma 2 della legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36, comma 2, del codice non presuppone una particolare motivazione né lo svolgimento di indagini di mercato. Il legislatore, infatti, per appalti di modico importo ha previsto tali modalità di affidamento semplificate e più "snelle" al fine di addivenire ad affidamenti in tempi rapidi.";

ATTESO

- che i servizi oggetto della presente determinazione sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 1 comma 2 lett a) della Legge 11.09.2020 nr. 120 come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), del decreto-legge n. 77 del 31.05.2021;

RILEVATO CHE

- l'importo stimato per tutti i summenzionati servizi ammonta, complessivamente, ad **€ 135.109,00 oltre Iva e cassa previdenziale** (valore determinato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D.Lgs. 50/2016"*) e che detto importo è inferiore ai limiti di valore di cui al succitato art. 1, co. 2, lett. a) del D. L. 76/2020 (convertito, con modifiche, dalla L. 120/2020), come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77;
- nel dettaglio:

ATTESO che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento non ha rilevato né segnalato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi

VISTI

- il D.lgs 50/2016;
- la legge 120/2020;
- il D.lgs 267/2000;
- i vigenti Regolamenti comunali di Contabilità e dei Contratti;
- lo Statuto comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente di:

2. di dare atto che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista dall'art. 32, c.2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000;
3. di avviare le procedure per l'affidamento dei seguenti incarichi:
 - Servizio di geologia: integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica "Riqualificazione della Piazza XX Settembre" con una **relazione geologica supportata dall'esecuzione di indagini geologiche e geotecniche** che consentano di descrivere in modo dettagliato la natura del suolo e le caratteristiche geo-meccaniche dello stesso, per un **valore complessivo di € 9.563,00 oltre IVA e cassa previdenziale;**
 - Servizio di archeologia: integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica "Riqualificazione della Piazza XX Settembre" con la relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.Lgs. 42/2004, per la procedura D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell'art. 25, c. 8 del D.Lgs. 50/2016, per un **valore complessivo di € 3.356,00 oltre IVA e cassa previdenziale;**
 - Servizio di ingegneria ed architettura: aggiornamento ed integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e redazione del progetto definitivo dell'opera "Riqualificazione della Piazza XX Settembre", per un **valore complessivo di € 122.190,00 oltre IVA e cassa previdenziale;**
4. espletare la procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite l'utilizzo di piattaforma telematica, tipo MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) o altra piattaforma telematica, ai fini della individuazione dei professionisti muniti dei requisiti professionali per la redazione della predetta progettazione;
5. dare atto che la somma complessiva presunta di € **135.109,00** oltre 4% per contributi previdenziali e 22% per IVA, se e come applicabile, trova copertura finanziaria al capitolo di bilancio n. 21440;
6. disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di individuare, con successivo provvedimento gli affidatari del servizio;
9. di trasmettere il presente atto alla Responsabile del Servizio Finanziario per l'impegno di

- il Servizio di geologia: integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica “Riqualificazione della Piazza XX Settembre” con una **relazione geologica supportata dall'esecuzione di indagini geologiche e geotecniche** che consentano di descrivere in modo dettagliato la natura del suolo e le caratteristiche geo-meccaniche dello stesso, ammonta ad un **valore complessivo di € 9.563,00 oltre IVA e cassa previdenziale**;
- il Servizio di archeologia: integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica Riqualificazione della Piazza XX Settembre” con la relazione di verifica preventiva dell’interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.Lgs. 42/2004, per la procedura D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell’art. 25, c. 8 del D.Lgs. 50/2016, ammonta ad un **valore complessivo di € 3.356,00 oltre IVA e cassa previdenziale**;
- i Servizi di ingegneria ed architettura: aggiornamento ed integrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e redazione del progetto definitivo dell’opera “Riqualificazione della Piazza XX Settembre”, ammontano ad un **valore complessivo di € 122.190,00 oltre IVA e cassa previdenziale**;
- che, ai sensi dell’articolo 192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO

- di procedere all’affidamento degli incarichi in argomento mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di legittimità, efficienza, efficacia ed economicità dell’azione amministrativa;
- di espletare la procedura in modalità telematica, ai sensi dell’art. 58 del D. Lgs. 50/2016, tramite l’utilizzo di piattaforma telematica, MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) o altra;

DATO ATTO CHE

- il fine che si intende perseguire con i contratti sono l’adeguamento ed il completamento della progettazione di fattibilità tecnica economica (PFTE), la redazione del progetto definitivo dell’intervento “Riqualificazione della Piazza XX Settembre” CUP J17H21001280001 per un successivo, conseguente, appalto c.d. integrato;
- i contratti in commento recano il seguente oggetto:
 - affidamento dei servizi tecnici di geologia;
 - affidamento dei servizi tecnici di archeologia;
 - affidamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura;
- gli importi di contratto sono pari a:
 - **€ 9.563,00 oltre IVA e cassa previdenziale** per i servizi tecnici di geologia;
 - **€ 3.356,00 oltre IVA e cassa previdenziale** per i servizi tecnici di archeologia;
 - **€ 122.190,00 oltre IVA e cassa previdenziale** per i servizi tecnici di ingegneria ed architettura;
- le modalità di scelta del contraente sono quelle dell’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11/09/2020 nr. 120 come sostituito dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), del decreto-legge n. 77 del 31.05.2021 e s.m.i.;

RAVVISATA la propria competenza a procedere;

DATO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva ed operante ad avvenuta acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 49, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;