



COMUNE DI MERCATO S. SEVERINO

(Provincia di Salerno)

4^ Area –Tecnica Comunale

OGGETTO: VERBALE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI CON SVOLGIMENTO PREVISTA IN FORMA SEMPLIFICATA E CON MODALITA' ASINCRONA AI SENSI DELL'ART. 14 E 14 BIS DELLA LEGGE N. 241/1990 E SS.MM.II., INERENTE ALL' ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DELL'AMBITO DI RIASSETTO E COMPLETAMENTO ARC 5 – CAPOLUOGO 1.

CONFERENZA DEI SERVIZI - art. 14, legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE CONCLUSIVA

PREMESSO CHE:

- in data 18.12.2023 è stato acquisito al Protocollo Generale al n. 31017, il progetto per l'intervento di attuazione del : “**Piano Urbanistico Attuativo dell'Ambito di Riassetto e Completamento ARC 5 – Capoluogo 1**”, a firma dell' Architetto **Renata Laudati** iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze al n° **8849**, dell' Architetto **Ciro De Vita** iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze al n° **8429** e dell' Ingegnere **Ruggiero Nicola** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n° **7402**, per conto dei Soggetti Attuatori “**MABI IMMOBILIARE SRL**”, “**CITRO BIANCO**”, “**IANNONE ELVIRA MARIA**” e “**PICARELLA FLORA**”, acquisito al Protocollo Generale dell'Ente in data 18.12.2023 al n. 31017 e successiva integrazione prot. n. 4651 del 22.02.2024 ;
- in data 22.02.2024 è stata acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 4651, l'integrazione dell'Istanza P.U.A. prot. n. 31017-2023;
- su tale progetto occorreva richiedere i pareri degli Enti interessati ai fini dell'approvazione del P.U.A. ;
- il responsabile del procedimento con nota prot. gen. n. 16153 del 20.06.2024, ha indetto la Conferenza dei Servizi con svolgimento prevista in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 e 14 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., inerente all' adozione del Piano Urbanistico Attuativo dell'Ambito di Riassetto e Completamento ARC 5 – Capoluogo 1;

DATO ATTO che sono stati regolarmente invitati alla presente Conferenza gli Enti indicati nella citata nota prot. n. 16153 del 20.06.2024, e precisamente:

- Regione Campania - Direzione Generale Lavori Pubblici - Protezione Civile;
- Regione Campania - UOD Genio Civile di Salerno;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;
- Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno;
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino;
- Provincia di Salerno;
- Comando dei Vigili del Fuoco di Salerno;
- Azienda Sanitaria Locale Salerno;
- Open Fiber spa;
- Enel Distribuzione s.p.a.;
- Gori S.p.a.;
- Telecom Italia S.P.A.;
- Vodafone S.p.a.;
- Fastweb spa;
- Wind Tre spa;
- Rota Gas s.p.a.;
- Comando Polizia Locale;
- Sportello Unico per l'Edilizia;

TUTTO CIO' PREMESSO, il giorno 08.10.2024 alle ore 09:15 si sono aperti i lavori della Conferenza dei Servizi, relativamente all'intervento di cui all'oggetto, nella quale funge da Presidente l'Arch. Antonio D'Amico, quale Responsabile della 4^a Area Tecnica Comunale, nonché Responsabile del Procedimento, il quale:

RILEVA

L'assenza delle citate Amministrazioni, e precisamente:

- Regione Campania - Direzione Generale Lavori Pubblici - Protezione Civile;
- Regione Campania - UOD Genio Civile di Salerno;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;
- Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno;
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino;
- Provincia di Salerno;
- Comando dei Vigili del Fuoco di Salerno;
- Azienda Sanitaria Locale Salerno;
- Open Fiber spa;
- Enel Distribuzione s.p.a.;
- Gori S.p.a.;
- Telecom Italia S.P.A.;
- Vodafone S.p.a.;
- Fastweb spa;
- Wind Tre spa;
- Rota Gas s.p.a.;
- Comando Polizia Locale;
- Sportello Unico per l'Edilizia;

PRESSO ATTO:

- 1) del parere favorevole per quanto concerne la compatibilità paesaggistica dell'intervento in argomento, della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino, n. 18633-P del 29.07.2024, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 30.07.2024 al n. 19404;
- 2) del **parere favorevole condizionato** per quanto concerne la tutela archeologica, inerente all'intervento in argomento, della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino, n. 18633-P del 29.07.2024, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 30.07.2024 al n. 19404, con quale veniva espresso il NULLA OSTA di competenza alla realizzazione delle opere in premessa descritte a condizione che:

Tutte le opere che prevedono scavo e/o movimento terra siano eseguite sotto il controllo di un professionista archeologo il cui curriculum dovrà essere preventivamente trasmesso a questa Soprintendenza per la verifica del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia.

È fatto l'obbligo di inviare al Funzionario archeologo territorialmente competente, con cadenza settimanale, i report dell'assistenza archeologica in corso d'opera con individuazione dei tratti sottoposti a controllo e documentazione fotografica di sintesi (estensione file in pdf).

Per la raccolta degli esiti dell'assistenza archeologica dovranno inoltre essere compilati i layer MOPR e MOSI nel sistema GIS Template (si raccomanda di utilizzare sempre la versione più aggiornata scaricabile dal sito dell'Istituto Centrale dell'Archeologia), secondo quanto indicato nella Circolare n. 32/2023 della Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del MiC.

Resta inteso che, qualora nel corso dei lavori dovessero emergere testimonianze archeologiche, è fatto l'obbligo di darne tempestiva comunicazione a quest'Ufficio, che si riserva di disporre indagini stratigrafiche anche in estensione con oneri a carico della Committenza e di apportare modiche, anche sostanziali, al piano delle opere al fine di preservare evidenze archeologiche da conservarsi in situ.

- 3) del parere favorevole del Comando dei Vigili del Fuoco di Salerno prot. n. 23433 del 08.08.2024, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 08.08.2024 al n. 20295;
- 4) del parere favorevole della Regione Campania UOD Genio Civile di Salerno prot. n. 311941 del 24.06.2024, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 24.06.2024 al n. 16378;
- 5) delle osservazioni nel parere di competenza dell'Ufficio SUE, giusto prot. n. 19513 del 31.07.2024;

- 6) delle osservazioni pervenute dal Responsabile del Settore Pianificazione Strategica e Urbanistica della Provincia di Salerno, giusta nota prot. n. 18287 del 16.07.2024;

VISTA l'integrazione del soggetto attuatore, in ottemperanza delle osservazioni dal Responsabile del Settore Pianificazione Strategica e Urbanistica della Provincia di Salerno, giusta nota prot. n. 18287 del 16.07.2024, acquisite al protocollo generale dell'Ente in data 23.09.2024, prot. n. 23398;

PRESO ATTO:

- della mancata espressione dei restanti soggetti coinvolti entro il termine fissato nell'indizione di Conferenza, ai sensi di quanto previsto dal comma 3 dell'art. 14-bis della L. 241/90, ovvero entro il 05.08.2024;
- di quanto previsto dal comma 4 dell'art. 14-bis della citata norma in merito alla mancata comunicazione della determinazione entro il termine fissato nell'indizione, equivale ad assenso senza condizioni;

RICHIAMATE le ragioni dell'indizione della Conferenza dei Servizi, finalizzata ad acquisire PARERI PRELIMINARI E/O tutti gli atti di consenso previsti dalla normativa vigente da parte degli Enti preposti e necessari per l'adozione del **"Piano Urbanistico Attuativo dell'Ambito di Riassetto e Completamento ARC 5 – Capoluogo 1"**;

Ciò premesso e richiamato il progetto dell'intervento in argomento;

RICHIAMATO l'art. 14 ter, comma 9, della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. che prevede che, il provvedimento finale, conforme alla determinazione conclusiva, sostituisce, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti o comunque inviata e a partecipare, ma risultate assenti alla predetta Conferenza;

RITENUTO di poter, pertanto, assumere, ai sensi del sopracitato articolo, la determinazione di conclusione del procedimento sulla base delle posizioni espresse in sede di Conferenza dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
adotta la seguente
DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA**

della Conferenza di Servizi ex art. 14, comma 2, Legge n.241/1990, in forma semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati per l'acquisizione degli atti di consenso necessari per l'adozione, ai sensi della L.R.Campania 16/04 e ss.mm.ii., del **"Piano Urbanistico Attuativo dell'Ambito di Riassetto e Completamento ARC 5 – Capoluogo 1"**;

Il Successivo provvedimento finale, conforme alla presente determinazione conclusiva, verrà adottato dal Comune e sostituirà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter, comma 9, della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., ogni autorizzazione, concessione, nullaosta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla Conferenza dei Servizi.

La Conferenza termina alle ore 10.11, e il presente verbale verrà inviato a mezzo PEC a tutti i soggetti coinvolti.

Dalla Residenza Comunale, li 08.10.2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonio D'Amico

(*) Firma autografa sostituita a mezzo
stampa ai sensi e per gli effetti
dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. n. 39/93

C_F138 - - 1 - 2024-10-08 - 0024841